

NASDAQ OMX Copenhagen A/S

Delårsrapport 3. kvartal 2009
Fondsbørsmeddelelse nr. 9 / 2009

NTR Holding A/S
Rådhuspladsen 16, 1.
1550 København V

Tel.: 88 96 86 66
Fax: 88 96 88 06
E-mail: ntr@ntr.dk
www.ntr.dk

Kontaktperson:
Direktør Bjørn Petersen, tlf. 88 96 86 66

København, den 18. november 2009

NTR Holding har realiseret en totalindkomst på 4,9 mio.kr.

- Koncernens resultat for de første 9 måneder af 2009 udviser et overskud på 0,8 mio. kr. og en totalindkomst på 4,9 mio.kr.
- Koncernens egenkapital udgør 114,8 mio. kr. efter udlodning af udbytte med netto 9,1 mio.kr.
- Indre værdi pr. 30. september 2009 kan opgøres til 63 kr. pr. aktie.
- Selskabet disponerer over godt 110 mio.kr., som umiddelbart er til disposition for investeringer i nye aktiviteter. En del af denne likviditet er midlertidigt placeret i obligationer.

Hoved- og nøgletal - NTR koncernen

Mio. kr.	3. kvartal		9 måneder		Året
	2009	2008	2009	2008	2008
Resultatopgørelse					
Omsætning	0	0	0	0	0
Driftsresultat	0	(1)	(2)	(2)	(3)
Resultat før skat	1	1	1	10	11
Periodens totalindkomst	4	1	5	10	11
Balance					
Aktiver i alt			123	135	130
Egenkapital primo			121	121	121
Egenkapitalpåvirkning fra resultatopgørelse			1	10	11
Udbytte og handel med egne aktier			(11)	(10)	(1)
Øvrige egenkapitalpåvirkninger			4	0	(10)
Egenkapital ultimo			115	121	121
Langfristede forpligtelser			2	3	2
Kortfristede forpligtelser			6	11	7
Nøgletal					
Egenkapitalandel (%)			94	89	93
Periodens resultat pr. aktie (EPS), aktuel og udvandet (kr.)			0	5	6
Børskurs B-aktier ultimo (kr.)			48	52	45
Aktiernes indre værdi ultimo (kr.)			63	64	65

Nøgletal er beregnet i overensstemmelse med
Den Danske Finansanalytikerforenings anbefalinger 2005.

Fuldstændig resultatopgørelse, egenkapitalopgørelse, balance og pengestrømsopgørelse indgår sidst i denne meddelelse.

Delårsrapporten pr. 30. september 2009 er opgjort i overensstemmelse med Delårsrapportbekendtgørelsen og Københavns Fondsbørs krav til delårsrapporter. Ved udarbejdelsen er de internationale IFRS-standards bestemmelser omkring indregning og måling anvendt. Delårsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som årsrapporten for 2008.

Delårsrapporten er ikke revideret.

Koncernens fremtidige aktiviteter

Siden selskabets generalforsamling medio april 2009 har bestyrelse og direktion haft flere forhandlingsforløb om mulige investeringer i nye aktiviteter. Kontakterne har dækket flere brancheområder. Forhandlingsforløbene har endnu ikke nået en afgørende fase.

Fremtidige investeringsmuligheder vurderes ud fra ønsket om at skabe størst mulig værdi for selskabets aktionærer på lang sigt, hvorfor de langsigtede afkastmuligheder vægtes højere end hensynet til afkastet på selskabets midler på kort sigt.

Driftsudviklingen

NTR koncernen realiserede de første 9 måneder i 2009 et nettoresultat på 0,8 mio. kr. og en totalindkomst på 4,9 mio.kr.

Egenkapitalen pr. 30. september 2009 udgør 114,8 mio.kr. efter udbetaling af udbytte på netto 9,1 mio.kr. Egenkapitalen svarer til en indre værdi pr. aktie på 63 kr.

Koncernen råder over godt 110 mio. kr. i likvide midler, som umiddelbart kan anvendes til investering i nye aktiviteter.

Der er i 2009 investeret 35 mio.kr. i forskellige erhvervsobligationer. Den urealiserede kursgevinst pr. 30. september 2009 udgør 4,1 mio.kr.

Afviklingen af de tidligere entreprenøraktiviteter i R+S Baugesellschaft er forløbet som forventet, og omkostningerne herved er dækket af tidligere års hensættelser og påvirker ikke koncernens resultat. Forløbet bekræfter formodningen om, at afviklingen af selskabet kan gennemføres uden tilførsel af likviditet fra moderselskabet.

Den fortsatte afvikling af aktiviteterne i Tyskland fremgår af tabellen.

Balanceposter og finansielle garantier - R+S Baugesellschaft

(mio. kr.)	9 måneder		Året
	2009	2008	2008
Ejendomme til salg	0,0	0,0	0,0
Tilgodehavender	7,0	9,8	6,5
Værdipapirer og likvide midler	24,5	27,6	25,6
Hensættelse til garantiforpligtelser	5,5	7,9	5,9
Andre koncerneksterne forpligtelser	2,4	4,9	2,4
Udestående finansielle garantier	8,1	11,0	9,6

Det er fortsat ikke muligt at opstille meningsfulde skøn over tidsforløbet med afvikling af de sidste retssager og reklamationssager i R+S Baugesellschaft.

Udestående finansielle garantier udgør 8,1 mio.kr. ultimo september 2009 mod 9,6 mio.kr. ultimo 2008. De udestående garantier er fordelt på tre engagementer, et mindre beløb vedrørende husleje i Hamborg og resten på to sager med aftalt udløb 2013.

Forventninger til 2009

Forventningerne til resultatet for hele 2009 vil blive påvirket af beslutninger om koncernens fremtidige aktiviteter.

I øjeblikket holdes selskabets likvide midler i beredskab til nye investeringer, og de investeres derfor kortsigtet. En fortsættelse af denne strategi gennem hele 2009 vil resultere i et mindre positivt resultat ekskl. kursregulering af obligationer.

Det er væsentligt at understrege, at det ikke er selskabets strategi at fortsætte denne kortsigtede kapitalplacering. Når bestyrelsen vurderer, at mulighederne for aktive investeringer er attraktive, er det hensigten at foretage sådanne investeringer med henblik på at øge koncernens resultater.

Afviklingen af aktiviteterne i Tyskland forventes fortsat dækket af de foretagne hensættelser og forventes derfor ikke at påvirke koncernens resultat for 2009.

Bortset fra effekten af nye, aktive investeringer, er forventningerne til årets resultat ikke behæftet med væsentlig usikkerhed.

Årsregnskabsmeddelelse for 2009

Årsregnskabsmeddelelse for 2009 udsendes den 11. marts 2010.

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt delårsrapporten pr. 30. september 2009 for NTR Holding A/S.

Delårsrapporten er aflagt ved anvendelse af bestemmelserne i IFRS om indregning og måling samt yderligere danske oplysningskrav til regnskabsaflæggelse for børsnoterede virksomheder. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten for 2008. Vi anser den anvendte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at delårsrapporten giver et retvisende billede af koncernens aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat og pengestrømme.

København, den 18. november 2009

Direktion

Bjørn Petersen

Bestyrelse

Niels Heering
Formand

Bjørn Petersen

Stig Rantsén

Per W Hallgren

Totalindkomstopgørelse - koncern

1. januar - 30. september (mio. kr.)

	3. kvartal		9 måneder		Året
	2009	2008	2009	2008	2008
Nettoomsætning	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Produktionsomkostninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Bruttoresultat	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Administrationsomkostninger	(0,4)	(0,9)	(1,8)	(1,8)	(2,6)
Driftsresultat	(0,4)	(0,9)	(1,8)	(1,8)	(2,6)
Finansielle indtægter	1,1	1,6	2,6	12,0	13,5
Finansielle omkostninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Resultat før skat	0,7	0,7	0,8	10,2	10,9
Selskabsskat	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Periodens resultat	0,7	0,7	0,8	10,2	10,9
Øvrig totalindkomst					
Værdiregulering af værdipapirer	2,8	0,0	4,1	0,0	0,0
Øvrig totalindkomst efter skat	2,8	0,0	4,1	0,0	0,0
Totalindkomst i alt	3,5	0,7	4,9	10,2	10,9

Hele totalindkomsten tilfalder aktionærerne i modervirksomheden

Indtjening pr. aktie (EPS):

Fortsættende og ophørte aktiviteter (kr.)	0,44	5,25	5,79
Fortsættende og ophørte aktiviteter, udvandet (kr.)	0,44	5,25	5,79
Fortsættende aktiviteter (kr.)	0,44	5,25	5,79
Fortsættende aktiviteter, udvandet (kr.)	0,44	5,25	5,79

Egenkapitalopgørelse - koncern

1. januar - 30. september (mio. kr.)

	3. kvartal		9 måneder		Året
	2009	2008	2009	2008	2008
Egenkapital primo	111,3	119,8	121,3	120,9	120,9
Periodens resultat	0,7	0,7	0,8	10,2	10,9
Værdireguleringer af værdipapirer	2,8	0,0	4,1	0,0	0,0
Totalindkomst i alt	3,5	0,7	4,9	10,2	10,9
Udloddet udbytte	0,0	0,0	(9,7)	(9,7)	(9,7)
Udbytte egne aktier	0,0	0,0	0,6	0,2	0,3
Køb af egne aktier	0,0	0,0	(2,3)	(1,1)	(1,1)
Salg af egne aktier	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Øvrige transaktioner i alt	0,0	0,0	(11,4)	(10,6)	(10,5)
Egenkapital ultimo	114,8	120,5	114,8	120,5	121,3

Balance, aktiver - koncern

Pr. 30. september (mio. kr.)

	9 måneder		Året
	2009	2008	2008
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar, R+S Baugesellschaft	0,0	0,0	0,0
Materielle aktiver	0,0	0,0	0,0
Andre langfristede finansielle aktiver, R+S Baugesellschaft	0,0	0,0	0,0
Finansielle aktiver	0,0	0,0	0,0
Langfristede aktiver i alt	0,0	0,0	0,0
Ejendomme til salg, R+S Baugesellschaft	0,0	0,0	0,0
Ejendomme	0,0	0,0	0,0
Tilgodehavender salg, R+S Baugesellschaft	6,6	8,6	5,4
Andre tilgodehavender, NTR Holding	1,4	0,5	0,3
Andre tilgodehavender, R+S Baugesellschaft	0,4	1,2	1,1
Tilgodehavender	8,4	10,3	6,8
Værdipapirer, NTR Holding	34,0	0,0	0,0
Værdipapirer, R+S Baugesellschaft	11,5	6,1	6,3
Værdipapirer	45,5	6,1	6,3
Likvide beholdninger, NTR Holding	55,8	96,9	97,6
Likvide beholdninger, R+S Baugesellschaft	13,0	21,6	19,3
Likvide beholdninger	68,8	118,5	116,9
Kortfristede aktiver i alt	122,7	134,9	130,0
Aktiver i alt	122,7	134,9	130,0

Balance, passiver - koncern

Pr. 30. september (mio.kr.)

	9 måneder		Året
	2009	2008	2008
Aktiekapital	38,8	38,8	38,8
Reserve for værdireguleringer	4,1	0,0	0,0
Overført resultat	71,9	81,7	82,5
Egenkapital i alt	114,8	120,5	121,3
Garantiforp., afsluttede entrepriser, R+S Baugesellschaft	1,5	2,1	1,5
Andre hensatte forpligtelser, NTR Holding	0,0	0,9	0,0
Langfristede forpligtelser i alt	1,5	3,0	1,5
Gæld til leverandører, NTR Holding	0,0	0,0	0,0
Gæld til leverandører, R+S Baugesellschaft	2,0	3,8	1,9
Anden gæld, NTR Holding	0,0	0,2	0,3
Anden gæld, R+S Baugesellschaft	0,4	1,1	0,5
Garantiforp., afsluttede entrepriser, R+S Baugesellschaft	4,0	5,8	4,4
Andre hensatte forpligtelser, NTR Holding	0,0	0,5	0,1
Kortfristede forpligtelser i alt	6,4	11,4	7,2
Forpligtelser i alt	7,9	14,4	8,7
Passiver i alt	122,7	134,9	130,0

Pengestrømsopgørelse - koncern

1. januar - 30. september (mio. kr.)

Beløb i () er udtryk for negativ likviditetspåvirkning	3. kvartal		9 måneder		Året
	2009	2008	2009	2008	2008
Resultat af primær drift, fortsættende aktiviteter	(0,4)	(0,9)	(1,8)	(1,8)	(2,6)
Periodens afskrivninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ændring i ejendomme	0,0	0,0	0,0	4,4	4,4
Ændring i øvrige tilgodehavender	0,5	2,2	(1,6)	0,0	3,5
Ændring i leverandørgæld m.v.	(0,4)	0,0	(0,4)	(0,8)	(3,6)
Likviditetsvirkning fra hensatte forpligtelser	0,0	(0,4)	(0,4)	(1,7)	(4,6)
Modtagne finansielle indbetalinger	1,1	1,6	2,6	12,0	13,6
Betalte finansielle omkostninger	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Pengestrøm fra driftsaktiviteter	0,8	2,5	(1,6)	12,1	10,7
Køb af værdipapirer og langfristede finansielle aktiver	(5,4)	0,0	(35,1)	(14,7)	(0,2)
Salg af værdipapirer og langfristede finansielle aktiver	0,0	14,7	0,0	29,6	14,9
Pengestrøm fra investeringsaktiviteter	(5,4)	14,7	(35,1)	14,9	14,7
Udbetalt udbytte	0,0	0,0	(9,1)	(9,5)	(9,5)
Køb og salg af egne aktier	0,0	0,0	(2,3)	(1,1)	(1,1)
Pengestrøm fra finansieringsaktiviteter	0,0	0,0	(11,4)	(10,6)	(10,6)
Nettolikviditetsændring	(4,6)	17,2	(48,1)	16,4	14,8
Likvide beholdninger primo	73,4	101,3	116,9	102,1	102,1
Kortfristet bankgæld primo	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Kursregulering af primoværdier	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettolikviditet primo	73,4	101,3	116,9	102,1	102,1
Likvide beholdninger ultimo	68,8	118,5	68,8	118,5	116,9
Kortfristet bankgæld ultimo	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Nettolikviditet ultimo	68,8	118,5	68,8	118,5	116,9
Nettolikviditetsændring	(4,6)	17,2	(48,1)	16,4	14,8